

PHỤ LỤC
ĐỀ XUẤT XÉT CHỌN ĐƠN VỊ CUNG CẤP CHO CÁC GÓI THẦU MUA SẮM, GÓI DỊCH VỤ QUÝ IV
CHO TÒA NHÀ VĂN PHÒNG HUDTOWER, 37 LÊ VĂN LƯƠNG, QUẬN THANH XUÂN, HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số 3346 /QĐ-HUD ngày 15/9/2020 của Tổng giám đốc Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị)

TT	Tên gói mua sắm và nội dung	Giá gói mua sắm (đã bao gồm thuế GTGT) (đồng)	Hình thức xét chọn ĐVCC	Phương thức xét chọn ĐVCC	Thời gian tổ chức xét chọn ĐVCC	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói 1 Dịch vụ quản lý vận hành dưới hình thức cung cấp nhân sự chủ chốt (nhà cung cấp dịch vụ có thương hiệu uy tín cao)	6.722.904.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 9 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	24 tháng
2	Gói 2 Bảo vệ Tòa nhà	2.376.000.000	Chào hàng cạnh tranh	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	Quý IV năm 2020	Hợp đồng trọn gói	10 tháng
3	Gói 3 Vệ sinh duy trì	1.125.840.833	Báo giá cạnh tranh		Quý IV năm 2020	Hợp đồng trọn gói	10 tháng
4	Gói 4 Cung cấp vật tư Vệ sinh	422.812.449	Báo giá cạnh tranh		Tháng 9-10 năm 2020	HĐ nguyên tắc	12 tháng
5	Gói 5 Thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt	19.506.093	Chỉ định ĐVCC		Tháng 12 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	09 tháng
6	Gói 6 Thu gom, vận chuyển rác nguy hại	11.000.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng



TT	Tên gói mua sắm và nội dung	Giá gói mua sắm (đã bao gồm thuế GTGT) (đồng)	Hình thức xét chọn ĐVCC	Phương thức xét chọn ĐVCC	Thời gian tổ chức xét chọn ĐVCC	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
7	Gói 7 Diệt côn trùng	257.400.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
8	Gói 8 Bảo hiểm trách nhiệm công cộng	22.000.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
9	Gói 9 Quan trắc xử lý nước thải và không khí	22.550.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
10	Gói 10 Thí nghiệm kiểm định hệ thống điện, thang máy, chống sét, MBA, máy cắt không khí	238.700.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
11	Gói 11 Vật tư tiêu hao (Javen, bột thông cống, men vi sinh, pin tiểu, dây curoa, hóa chất tháp giải nhiệt, muối hoàn nguyên)	492.030.880	Báo giá cạnh tranh		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng khung	12 tháng
12	Gói 12 Vật tư sửa chữa nhỏ (Sơn, bột bả, xi măng, công tắc áp suất, đồng hồ áp suất, đèn, tê, côn cút, thoát sàn, băng tan, vòi rửa, tay nắm cửa, keo foam, bu lông, ốc vít, băng dính...)	311.499.161	Báo giá cạnh tranh		Tháng 9-10 năm 2020	Hợp đồng khung	12 tháng
13	Gói 13 Vật tư dự phòng thay thế (Đèn báo, Aptomat MCB, công tắc tơ, rơ le nhiệt, đèn chiếu sáng, máy bơm nước lạnh...)	1.814.112.943	Báo giá cạnh tranh		Tháng 10 năm 2020	Hợp đồng khung	12 tháng



TT	Tên gói mua sắm và nội dung	Giá gói mua sắm (đã bao gồm thuế GTGT) (đồng)	Hình thức xét chọn ĐVCC	Phương thức xét chọn ĐVCC	Thời gian tổ chức xét chọn ĐVCC	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
14	Gói 14 Vật tư dự phòng thay thế cho hệ thống chữa cháy, báo cháy, Camera CCTV và hệ thống Loa thông báo khẩn (Đầu báo khói, đầu báo nhiệt, thẻ địa chỉ đầu báo, đầu phun Sprinkler, chuông báo cháy, modun báo cháy...)	1.304.889.702	Báo giá cạnh tranh		Tháng 10 năm 2020		12 tháng
15	Gói 15 Vật tư dự phòng sửa chữa động cơ (Quấn lại động cơ, bi động cơ cho bơm nước sạch, bơm thoát sàn, bơm xử lý nước thải, bơm phụ trợ Chiller và quạt thông gió...)	122.069.299	Báo giá cạnh tranh		Tháng 10/2020	Hợp đồng khung	12 tháng
16	Gói 16 Bảo trì hệ thống PCCC	876.700.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 10 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
17	Gói 17 Đào tạo diễn tập PCCC	121.000.000	Chỉ định ĐVCC		Tháng 11 năm 2020	Hợp đồng trọn gói	10 ngày
18	Gói 18 Chăm sóc cảnh quan	206.200.076	Chỉ định ĐVCC		Quý IV năm 2020	Hợp đồng trọn gói	10 tháng
19	Gói 19 Đồng phục nhân viên (Theo tiến độ tuyển dụng nhân sự)	51.700.000	Chỉ định ĐVCC		Quý IV năm 2020	Hợp đồng trọn gói	10 tháng
	TỔNG CỘNG	16.518.915.436	Mười sáu tỷ, năm trăm mười tám triệu, chín trăm mười lăm nghìn, bốn trăm ba mươi sáu đồng				